

Wrocław, 20.04.2018 r.

Pan Szymon Potoczny
ul. Pszenna 8
55-040 Ślęza

Dotyczy: przebudowy drogi i parkingu, do realizacji na działkach **nr 18/6, 5 i 18/9 AM 25**, na terenie Powiatowego Zespołu Szpitali, położonego **przy ul. Armii Krajowej 1 w Oleśnicy**.

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 13.03.2018 r., wpl. dnia 20.03.2018 r., w powyższej sprawie, uprzejmie informuję, że opiniuję pozytywnie realizację niniejszego zamierzenia, wg załączonego projektu. Jednocześnie informuję, iż niniejsza inwestycja lokalizowana jest w obszarze historycznego przedmieścia, na terenie objętym ochroną dla zabytków archeologicznych (obszarowe stanowisko archeologiczne nr 27/3/78-32 AZP). Przedmiotowy obszar oraz stwierdzone i potencjalnie znajdujące się na tym terenie relikty archeologiczne, stanowią zabytek w rozumieniu art. 3 pkt 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. 2017 poz. 2187 ze zm.).

W związku z powyższym w ramach zamierzenia wymagane jest przeprowadzenie badań archeologicznych, w trybie prac konserwatorskich, wykonywanych za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, przez uprawnionego archeologa. Powyższe pozwolenie należy uzyskać przed pozwoleniem na budowę (a dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę - przed realizacją inwestycji tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych).

Wniosek o wydanie pozwolenia na badania archeologiczne winien zawierać dane i dokumenty, wymagane Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2017, poz.1265) - wzór wniosku na stronie <https://wosoz.ibip.wroc.pl>:

- imię, nazwisko lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy, pełnomocnictwo lub upoważnienie do występowania w imieniu inwestora,
- dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem, albo oświadczenie wnioskodawcy o posiadaniu tego tytułu;
- wskazanie miejsca prowadzenia badań archeologicznych, z określeniem współrzędnych geodezyjnych;
- załącznik graficzny z lokalizacją zadania inwestycyjnego (mapa orientacyjna w skali 1:5000);
- dokumentację projektową z krótkim opisem wykopów, zakresu robót ziemnych (długość, szerokość i głębokość wykopów),
- przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia prowadzenia badań archeologicznych;
- imię, nazwisko i adres osoby prowadzącej badania archeologiczne, która zobowiązana jest dołączyć do wniosku niezbędne dokumenty, wymagane przywołanym rozporządzeniem, w tym oświadczenie o posiadaniu środków finansowych na przeprowadzenie tych badań w zakresie określonym w programie badań;
- program prowadzenia badań archeologicznych;
- dokument potwierdzający gotowość muzeum lub innej jednostki organizacyjnej do przyjęcia zabytków archeologicznych odkrytych w trakcie prowadzenia badań;
- opis sposobu uporządkowania terenu po zakończeniu badań archeologicznych.

Sposób prowadzenia badań archeologicznych zostanie określony na etapie pozwolenia konserwatorskiego. Do wniosku należy załączyć potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej za decyzję w wysokości 82 zł na konto Urzędu Miejskiego Wrocław Pl. Nowy Targ 1/8 nr 82 1020 5226 0000 6102 0417 7895. Nie podlega opłacie skarbowej wydanie decyzji - pozwolenia dla inwestycji związanych wyłącznie z budownictwem mieszkaniowym, a zwolnienie z opłaty skarbowej przysługuje dla inwestycji realizowanych na rzecz jednostek budżetowych lub w przypadku wykazania, iż mają zastosowanie okoliczności przewidziane w art. 7 Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2006 Nr 225, poz. 1635, ze zm).

Powyższa opinia nie zwalnia z obowiązku uzyskania niezbędnych, przewidzianych przepisami prawa uzgodnień i zezwoleń.

*Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu*

mgr Barbara Nowak-Obelinda

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a – Oleśnica, m.
LN, POF